



Rp2.000

Kamis, 22 November 2018

Edisi: 11116 | Thn. XXXV

HARIAN TERBIT

ngganan
ngi
5683948

@HarianTerbit

@harianterbit_



www.harianterbit.com

Koran Aspirasi Rakyat

nis, 22 November 2018

si: 11116 | Thn. XXXV

HARIAN TERBIT
Koran Aspirasi Rakyat

EKOSONGAN POSISI WAGUB DKI

tetapkan.

“Awalnya ada 29 objek pajak tempat hiburan yang masih aktif beroperasi

Andri menyebutkan, ob-

jek pajak tempat hiburan yang masih aktif beroperasi

PENGUMUMAN LELANG ULANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Untuk pelaksanaan lelang tanggal 17 Oktober 2018 serta Pengumuman Kedua Lelang Eksekusi Hak Tanggungan tanggal 03 Oktober 2018 di Harian Terbit, maka berdasarkan Pasal 8 Undang – Undang Hak Tanggungan No. 4 Tahun 1998 PT. Bank Mandiri, Tbk, selaku pemegang Hak Tanggungan berdasarkan perintaran Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Jakarta I, melalui jasa Pra Lehang PT. Bank Mandiri Prasara (Baleman) akan melaksanakan Lelang Ulang Eksekusi Hak Tanggungan sebaik barang jaminan debutir YOGO PRAYOKO

Sebidang tanah berserta bangunan di atasnya dengan luas tanah 246 m²(dua ratus empat puluh enam meter persegi) yang terletak di Jalan Cikajang No. 6 RT.06, RW.06, Blok Q.2, Perum no. 160, Desa/Kelurahan : Pelogogan, Kecamatan : Kebayoran Baru, Kotamadya : Jakarta Selatan, Provinsi : DKI Jakarta, sebagaimana tersebut di dalam Buku Tanah dengan Hak Milik Nomor 1091 Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta, Jakarta Selatan, Kecamatan Kebayoran Baru, Kelurahan Cipete Utara diterbitkan oleh Kantor Badan Pertanahan Jakarta Selatan tanggal 22 Juli 1991 dengan pencatatan perubahan terakhir tanggal 3 April 2012 untuk pemegang hak milik atas nama DIPTA ANINDITA.

(Limit Rp. 2.027.000.000,-; Jaminan Rp. 609.100.000,-)

Sebidang tanah berserta bangunan seluas 102 M², SHM No. 921/Kelapa Gading Barat an. Yogyo Prayoko terletak di Jl. Janur Asri IV Blok QL-3 Kaw No.B, Kel. Kelapa Gading Barat, Kec. Kelapa Gading, Jakarta Utara.

(Limit Rp. 352.000.000,-; Jaminan Rp. 105.600.000,-)

1 (satu) unit Kios seluas 5.68 M², SHMASR No. 2564/III/Karo, Kuningan an. Yogyo Prayoko terletak di Rusun Hunian & Non Hunian ITC Kuningan Jl. Prof. Dr. Satrio Rt.006/Rw.03 Lantai 3 No.A3/3, Kel. Karet Kuningan, Kec. Setiabudi, Jakarta Selatan (sesuai Sertifikat) setelah dikenal dengan ITC Kuningan Lantai 3 Blok A3 No.3, Jl. Prof. Dr. Satrio Rt.11/Rw.04, Kel. Karet Kuningan, Kec. Setiabudi, Jakarta Selatan.

(Limit Rp. 352.000.000,-; Jaminan Rp. 105.600.000,-)

Cara Penawaran : Closed Bidding (dengan mengakses url www.lelangdkn.kemenkeu.go.id)

Penawaran di Aplikasi Lelang Email dapat diajukan sejak ditayangkan di Aplikasi Lelang Email sd Kamis, 29 November 2018 Pukul 13.59 WIB

• Hari/Tanggal : Kamis, 29 November 2018 Pukul 14.00 WIB

• Bea Lelang 2 % dari harga lelang

• Tempat : PT. Balai Lelang Prasara Komp. Ruko Aturu Blok B No. 1, Jl. Senen Raya No.135 Jakarta Pusat

• Penetapan Pemenang : Setelah Batas Akhir Penawaran

Keterangan:
• Nominal Jaminan yang disertarkan ke Rekening VA (Virtual Account) PT BNI (Persero) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan.

• Jaminan harus sudah efektif diterima KPKNL Jakarta I selama-lamanya 1 (satu) hari kerja sebelum pelaksanaan lelang.

• Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.

• Pelunasan harga lelang 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang

syarat-syarat lelang :

Memiliki Akun yang telah terverifikasi pada website www.lelangdkn.kemenkeu.go.id. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Tata Cara dan Prosedur" dan "panduan Pengumuman" pada website tersebut. Obek Lelang dijelaskan pada adanya(s) sehingga apabila karena sesuatu hal terjadi gugatan, tuntutan dan pembatalan pelaksanaan lelang terhadap objek lelang tersebut di atas, pihak-pihak yang berkepentingan dalam lelang tidak diperkenankan untuk melakukan tuntutan dalam bentuk apapun kepada KPKNL Jakarta I, PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk. Apabila sampai dengan waktu yang telah ditentukan pemeringking lelang belum melunasi harga lelang, maka pemeringking lelang tersebut dinyatakan wanprestasi dan sang jaminan lelang akan disertarkan ke Kas Negara.

Peserta lelang divajikan melihat, mengenali, objek lelang dapat melihat barang yang akan dilelang pada alamat objek lelang mutlak pengumuman interbil sampai dengan 1(satu) hari sebelum pelaksanaan lelang dan dianggap memuat aspek legal dari objek lelang yang dilelang dengan kondisi apa adanya (as is). Syarat-syarat lainnya akan ditentukan pada saat lelang.

Keterangan lebih lanjut dapat menghubungi, KPKNL Jakarta I atau PT. Balai Mandiri Prasara (Baleman) 021 3861783/84.

Jakarta, 22 November 2018
Ttd
PT. Bank Mandiri (Persero), Tbk



PEMANGGILAN KEPADА PARA PEMEGANG SAHAM PT CAHAYASAKTI INVESTINDO SUKSES, TBK

Dengan ini Direksi Perseroan mengundang para Pemegang Saham Perseroan untuk menghadiri Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa (RUPSLB), selanjutnya disebut "Rapat", yang akan diselenggarakan pada:

Hari/tanggal : Jumat, 14 Desember 2018
Pukul : 09.00 WIB - Selesai
Tempat : PT Cahayasaki Investindo Sukses, Tbk
Ruang Seminar, Hall 7B, Jl. Kaum Sari No. 1
Kedung Halang, Talang, Bogor 16151.

Agenda RUPSLB :

- Perubahan Susunan Dewan Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan.

Catatan:

- Perseroan tidak mengirimkan undangan tersendiri kepada Pemegang Saham Perseroan, sehingga Pemanggilan ini merupakan undangan resmi;
- Yang berhak hadir atau diwakili dalam Rapat adalah Para Pemegang Saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada hari Kamis, tanggal 21 November 2018, sampai dengan pukul 16.00 WIB;
- Pemegang Saham yang berbentuk Badan Hukum, wajib menyerahkan fotokopi Anggaran Dasar Perseroan dan perubahannya yang terakhir serta Akta Pengangkatan Direksi dan Dewan Komisaris terakhir;
- Para Pemegang Saham yang berhalangan menghadiri Rapat secara langsung, dapat diwakili oleh kuasanya dengan membawa Surat Kuasa yang sah atau menurut contoh formulir surat kuasa yang ditentukan oleh Direksi dengan ketentuan, bahwa anggota Direksi, anggota Komisaris dan Karyawan Perseroan boleh bertindak selaku kuasa dalam Rapat, namun suara yang mereka keluarkan selaku kuasa tidak dihitung dalam jumlah suara yang dikeluarkan dalam Rapat;
- Para Pemegang Saham atau kuasa diminta dengan hormat sudah berada di tempat Rapat paling lambat 30 menit sebelum Rapat diselenggarakan.

Bogor, 22 November 2018
PT CAHAYASAKTI INVESTINDO SUKSES, TBK
Direksi

Bagianarsa, Kecamatan Jagakarsa, Jakarta Selatan sebagaimana tertera dalam buku tanah Hak Milik Nomor 14039, Kehunian Jagakarsa, Kecamatan Jagakarsa, Jakarta Selatan atau nama MAHDIANA yang diterbitkan oleh Kantor Pertanahan Kota Jakarta Selatan.

(ratus sembilan puluh ribu rupiah)

Rp 10.613.801.000,-
(sepuluh lima ratus sembilan puluh ribu rupiah)

Rp 2.200.000.000,-
(dua miliar dua ratus juta rupiah)

Sebidang tanah berserta bangunan di atasnya dengan luas tanah 246 m²(dua ratus empat puluh enam meter persegi) yang terletak di Jalan Cikajang No. 6 RT.06, RW.06, Blok Q.2, Perum no. 160, Desa/Kelurahan : Pelogogan, Kecamatan : Kebayoran Baru, Kotamadya : Jakarta Selatan, Provinsi : DKI Jakarta, sebagaimana tersebut di dalam Buku Tanah dengan Hak Milik Nomor 1091 Provinsi Daerah Khusus Ibukota Jakarta, Jakarta Selatan, Kecamatan Kebayoran Baru, Kelurahan Cipete Utara diterbitkan oleh Kantor Badan Pertanahan Jakarta Selatan tanggal 22 Juli 1991 dengan pencatatan perubahan terakhir tanggal 3 April 2012 untuk pemegang hak milik atas nama DIPTA ANINDITA.

Rp 39.114.533.000,-
(tiga puluh Sembilan miliar seratus empat belas juta lima ratus tiga puluh tiga ribu rupiah)

Rp 7.900.000.000,-
(tujuh miliar Sembilan ratus juta rupiah)

Sebidang tanah berserta bangunan di atasnya dengan luas tanah 703 m² (tujuh ratus tiga meter persegi) yang terletak di Jalan Elang Mas I Blok C3 Persi No. 16 RT. 002/01 Kel. Tanjung Barat Kec. Jagakarsa - Jakarta Selatan dengan nama SUDIYONO, Provinsi : DKI Jakarta, sebagaimana tersebut di dalam Buku Tanah dengan Hak Gunungan Nomor: 1263.

Rp 3.095.435.000,-
(tiga miliar Sembilan puluh lima ratus empat ratus tiga puluh lima ribu rupiah)

Rp 620.000.000,-
(enam ratus dua puluh juta rupiah)

Sebuah rumah susun "The Peak Beaufort Residence At Sudimun" terletak pada Satuan Rumah Susun Tower Regis, Lantai 25 Unit A dengan luas Suelah Rumah Susun 159m² (sebanyak lima puluh lima meter persegi) yang terletak di Jalan Selimut Raya No. 9, Sudimun RT.02/RW.02, Desa/Kelurahan : Sudimun, Kecamatan : Cilandak, Kotamadya : Jakarta Selatan, Provinsi : DKI Jakarta, sebagaimana tersebut di dalam Perjanjian Pengajuan Jual Beli Rumah Susun/Aptemen No. 0317/PNC/Reg/V/07 tanggal 28 Mei 2007 yang telah dibukukan dan difasarkan kepada Notaris atas nama SUTIPTO, SH dengan Nomor: Daft. 720/2007 pada tanggal 24 Juli 2007 sebagai milik dari SUDIYONO sekalu Pihak Pembeli satuan rumah susun tersebut dari PT Prakarta Nusa Cementing.

Rp 3.835.000.000,-
(tiga miliar delapan ratus tiga puluh lima ratus rupiah)

Rp 770.000.000,-
(tujuh ratus tujuh puluh juta rupiah)

Sebidang tanah berserta bangunan di atasnya dengan luas tanah 2.640 m² (dua ratus enam ratus empat puluh meter persegi) yang terletak di Jl. Kapuk Raya RT 003 RW 003, Kelurahan Paku Muara, Kecamatan Perungan, Jakarta Utara, sebagaimana tersebut dalam Sertifikat dengan Hak Milik Nomor 356 atas nama DJOKO WASKITO yang diterbitkan oleh Kantor Badan Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Utara, yang digunakan sebagai SPBU Nomor : 32.14404.

Rp 31.894.341.000,-
(tiga puluh satu miliar delapan ratus sembilan puluh empat ratus tiga puluh ratus empat puluh satu ribu rupiah)

Rp 6.400.000.000,-
(enam miliar empat ratus juta rupiah)

• Obek yang akan di lelang dijulang dalam kondisi apa adanya;
• Asli Sertifikat tidak di kuasai oleh Penjual (asli); kecuali: Asli Sertifikat Hak Gunungan Nomor 408 (angka 2) dan Asli Sertifikat Hak Milik Nomor 10389 (angka 11) dikuasai oleh penjual (KPK);

Anjwijing:
Calon peserta lelang dapat melihat obek yang akan di lelang sejak diterbitkannya pengumuman lelang.

Peraturan Lelang:
1. Memiliki akun yang telah terverifikasi pada website www.lelangdkn.kemenkeu.go.id.
2. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada alamat website di atas.
3. Nominal jaminan yang disertarkan ke Rekening VA (Virtual Account) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan.
4. Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selama-lamanya 1 (satu) hari kalender sebelum pelaksanaan lelang.

5. Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.
6. Informasi dapat menghubungi Anggota Panitia Lelang Barang Rampasan Komisi Pemberantasan Korupsi Medi Iskandar Zulkarnain dan Str. Rusdi Amin, Telp (021) 25578300 pada jam kerja atau KPKNL Jakarta III Jalan Prajurit KKO Usman dan Harun No. 10 Jakarta Pusat, Depidik Bidang Penindak, u.b.

Pelaksanaan Lelang:
Cara Penawaran : Open Bidding (dengan mengakses www.lelangdkn.kemenkeu.go.id)
Hari dan tanggal : Kamis, 6 Desember 2018

Waktu Penawaran : 09.00 s/d 11.00 Waktu Server
Waktu Penetapan : 11.00 WIB s.d. Selesai
Alamat domain : www.lelangdkn.kemenkeu.go.id

Tempat : KPKNL Jakarta III, Jl. Prajurit KKO Usman dan Harun No. 10, Jakarta Pusat – 10410
Pelunasan Harga Lelang : 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang

Bea Lelang Pembeli : 2% (dua persen) dari harga lelang

Jakarta, 22 November 2018
a.n. Pimpinan Komisi Pemberantasan Korupsi
Depidik Bidang Penindak,
u.b.
Pil. Koordinator Unit Kerja Labuksi
Itd
Titik Utami